

โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ

พ.ศ. ๒๕๖๗

เทศบาลตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา

๑. ชื่อโครงการ โครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๒. หลักการและเหตุผล

ด้วยระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ อันเป็นนโยบายสำคัญเพื่อส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผล ในการดำเนินงาน รวมถึงเป็นฐานข้อมูลเพื่อนำมาวิเคราะห์และประมวลผลเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาแนวทางการบริหารงานในด้านต่างๆ เช่น ด้านโครงสร้างพื้นฐาน ด้านงานช่าง ด้านการจัดเก็บภาษีที่จัดเก็บเอง ด้านสาธารณสุข ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านการศึกษา ซึ่งการสำรวจภาคสนามเป็นกระบวนการที่สำคัญยิ่ง คือ ขั้นตอนการสำรวจข้อมูลภาคสนาม อันเป็นที่มาของข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน ข้อมูลเกี่ยวกับอาคาร โรงเรือนและสิ่ง ปลูกสร้าง ข้อมูลป้าย ข้อมูลการประกอบกิจการต่างๆ ร้านค้าเพื่อการพาณิชย์และข้อมูลอื่นๆ ซึ่งเป็นการสร้างระบบฐานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและเป็นการจัดเก็บข้อมูลลงระบบทะเบียนทรัพย์สินได้ถูกต้อง ครบถ้วน ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลปะแต

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปะแต จึงขอเสนอโครงการสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๓. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐

๓.๒ เพื่อพัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS , LTAX Online ได้อย่างครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน

๓.๓ เพื่อการบริหารงานของเทศบาลตำบลปะแต มีการจัดเก็บรายได้ที่เป็นระบบถูกต้อง ครบถ้วนและมีประสิทธิภาพ

๔. เป้าหมาย

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปะแต มีเป้าหมายที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนามและการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ในเขตพื้นที่ตำบลปะแต

๕. ระยะเวลาการดำเนินการ

ปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ระหว่างเดือน ตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา ทั้งนี้ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น.-๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ)

๖. วิธีการดำเนินการ

วิธีดำเนินการมีรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ ขั้นตอนเตรียมการดำเนินการ

- ๖.๑.๑ จัดทำและเสนอโครงการเพื่อเสนอขออนุมัติดำเนินการ
- ๖.๑.๒ การทำคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงาน และคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานประจำฝ่ายต่างๆ และแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบให้ชัดเจน
- ๖.๑.๓ ประชุมชี้แจงคณะกรรมการทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๖.๑.๔ จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินงาน
- ๖.๑.๕ ประสานงานกับผู้นำประจำหมู่บ้าน เจ้าของแปลงที่ดิน และบุคคลหรือหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๖.๒ การปฏิบัติงานการลงภาคสนาม

๖.๒.๑ การสำรวจข้อมูลภาคสนาม มีพนักงานเจ้าหน้าที่ จำนวน ๔ คน ประกอบด้วย หัวหน้าชุดสำรวจ ๑ คน ผู้ช่วย/พนักงานสำรวจ ๓ คน จะเดินสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย พร้อมด้วยการบันทึกข้อมูลต่างๆ ลงในแบบบันทึกข้อมูลการใช้ประโยชน์เกี่ยวกับที่ดินและสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับป้ายและใบอนุญาตต่างๆ การเก็บข้อมูลภาคสนาม แยกแบบสำรวจข้อมูลต่างๆ

๖.๒.๒ นำข้อมูลลงในระบบแผนที่ภาษีทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS , LTAX Online

๗. สถานที่ในการดำเนินการ

ในเขตพื้นที่ตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา

๘. งบประมาณดำเนินการ

งบประมาณ ๑๐,๐๐๐ บาท

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๐.๑ เทศบาลตำบลปะแต ได้ปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐

๑๐.๒ เทศบาลตำบลปะแต ได้มีฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย การประกอบกิจการ การค้า เป็นปัจจุบัน

๑๐.๓ เทศบาลตำบลปะแต ได้พัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบ LTAX ๓๐๐๐ และ LTAX GIS , LTAX Online ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

๑๐.๔ เทศบาลตำบลปะแต มีข้อมูลที่เป็นระบบ ถูกต้อง ครบถ้วน ทำให้การจัดเก็บรายได้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

(ลงชื่อ)



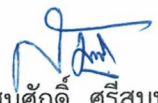
ผู้เสนอโครงการ

(นางสมฤดี อรุณสวัสดิ์)

หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

(ลงชื่อ)  ผู้ตรวจโครงการ
(นางสาวจีราพร พรหมจิต)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ)  ผู้เห็นชอบโครงการ
(นายบุญชัย ดีเลิศไพบุลย์)
ปลัดเทศบาลตำบลปะแต

(ลงชื่อ)  ผู้อนุมัติโครงการ
(นายสมศักดิ์ ศรีสมบัติ)
นายกเทศมนตรีตำบลปะแต

กำหนดการออกสำรวจข้อมูลภาคสนาม
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
เทศบาลตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา

หมู่ที่	สถานที่	วัน เดือน ปี	เวลา	หมายเหตุ
๑	บ้านตอเลาะ บ้านบายอ บ้านเจาะกือแตะ	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๒	บ้านลือเน็ง	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๓	บ้านกือซง บ้านสะป่อง บ้านทำนบ	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๔	บ้านฆอรรอราแม บ้านมาแบ บ้านอุเบง	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๕	บ้านบาจุ บ้านบาปะ บ้านมูนุง	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๖	บ้านปะแต บ้านบูเก๊ะจิ บ้านจาเลาะ	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๗	บ้านกาโต๊ะ	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๘	บ้านลาบู	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๙	บ้านตะโล๊ะเว	ระหว่างเดือน ต.ค. - พ.ย. ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	

หมายเหตุ วัน เวลา อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม



ประกาศเทศบาลตำบลปะแต
เรื่อง การสำรวจภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วย งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปะแต จะดำเนินการออกสำรวจ
ป้ายเพื่อปรับปรุงข้อมูลป้ายของผู้ที่อยู่ในข่ายชำระภาษีในเขตเทศบาลตำบลปะแต เพื่อใช้เป็นข้อมูล
ในการประเมินภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

เทศบาลตำบลปะแต จึงขอประกาศกำหนดระยะเวลาการสำรวจป้าย เพื่อใช้เป็นข้อมูลใน
การประเมินภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยจะดำเนินการเข้าสำรวจป้ายในเขตพื้นที่เทศบาล
ตำบลปะแต อำเภอยะลา จังหวัดยะลา ตั้งแต่เดือนตุลาคม - พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ -
๑๖.๓๐ น.

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสมศักดิ์ ศรีสมบัติ)
นายกเทศมนตรีตำบลปะแต



ประกาศเทศบาลตำบลปะแต

เรื่อง การสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗, ๒๘ และ ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลปะแตจะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลปะแต รายการเปลี่ยนแปลงเจ้าของทรัพย์สิน ตามมาตรา ๑๐ และการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเพื่อประโยชน์ในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลปะแต จึงขอประกาศกำหนดระยะเวลาการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยจะดำเนินการเข้าสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา ตั้งแต่เดือนตุลาคม - พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

จึงขอประกาศให้เจ้าของที่ดินแจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง และรายการอื่นๆ ต่อเจ้าพนักงานสำรวจ ตามวันเวลาดังกล่าว ที่กำหนดข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสมศักดิ์ ศรีสมบัติ)

นายกเทศมนตรีตำบลปะแต

กำหนดการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
เทศบาลตำบลปะแต อำเภอยะหา จังหวัดยะลา

หมู่ที่	สถานที่	วัน เดือน ปี	เวลา	หมายเหตุ
๑	บ้านตอเลาะ บ้านบายอ บ้านเจาะกือแตะ	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๒	บ้านลือเน็ง	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๓	บ้านกือซง บ้านสะป่อง บ้านทำนบ	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๔	บ้านฆอรรอราแม บ้านมาแบ บ้านอุเบง	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๕	บ้านบาจุ บ้านบาปะ บ้านมูนง	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๖	บ้านปะแต บ้านบูเก๊ะจิ บ้านจาเลาะ	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๗	บ้านกาโต๊ะ	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	
๘	บ้านตะโล๊ะเว	ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๖		

หมายเหตุ วัน เวลา อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม